

## OGŁOSZENIE

### O PRZEZNACZENIU DO WYNAJMU LOKALU MIESZKALNEGO

Na podstawie Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150) oraz Uchwały Nr XVII/120/08 Rady Gminy Hańsk z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Hańsk, Wójt Gminy Hańsk podaje do publicznej wiadomości co następuje:

Z gminnego zasobu mieszkaniowego przeznaczają się do wynajmu lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 21,1m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku przedszkola gminnego w Hańsku Pierwszym przy ul. Szkolnej.

#### Opis lokalu:

Lokal składa się z jednego pokoju z aneksem kuchennym i łazienki z WC

Media: instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna, centralne ogrzewanie

#### Opłaty związane z najmem:

1. Czynsz najmu wynosi 1,17 zł za 1 m<sup>2</sup> za miesiąc, płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Zmiana stawki czynszu dokonuje się w trybie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku, o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150) przez właściwy organ gminy i obowiązuje z dniem wprowadzenia nowej stawki czynszu przez ten organ.
2. Za energię elektryczną.
3. Za wywóz odpadów komunalnych.
4. Za dostawę zimnej wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie.

Najemca obowiązany jest uiszczać opłaty wynikające z dostawy mediów, po zawarciu stosownych umów z dostawcami powyższych mediów.

**O najem mogą ubiegać się mieszkańcy gminy Hańsk o niskich dochodach, którzy mają niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe, oraz których warunki zamieszkiwania kwalifikują do ich poprawy i znalazły się w trudnej sytuacji materialnej.**

W terminie do dnia 26 czerwca 2014 roku osoby zainteresowane najmem lokalu mogą składać wnioski mieszkaniowe zawierające opis sytuacji mieszkaniowej i życiowej uzasadniającej ubieganie się o lokal mieszkalny z zasobów gminy wraz z wymaganymi załącznikami (druki do pobrania w pok. nr 24 oraz na stronie internetowej gminy Hańsk [www.hansk.pl](http://www.hansk.pl)) do sekretariatu Urzędu Gminy Hańsk, pok. nr 11.

*Szczegółowe informacje o lokalu mieszkalnym można uzyskać w Urzędzie Gminy Hańsk, pok. nr 24 oraz pod nr tel. (082) 5714028 wew. 13, od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>.*

Hańsk Pierwszy, dnia 05.06.2014 r.

Wójt Gminy Hańsk  
/-/ mgr inż. Marek Kopieniak