

WYKAZ

Hańsk Pierwszy, 18.01.2024 r.

**NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W NAJEM**

**Wójt Gminy Hańsk informuje, że przeznaczca do sprzedaży i oddania w najem następujące nieruchomości stanowiące własność Gminy Hańsk. Nieruchomości nie są przedmiotem zobowiązań i wolne są od obciążeń.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
753	1592	LUIW /00020304/ 7	Hańsk Pierwszy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (RV1) położona w drugim rzędzie zabudowy od ul. Przemysłowej w Hańsku Pierwszym, regularny kształt działki, w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną.	Przetarg	37 000,00 zł + VAT 23%

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Okres umowy i tryb zawarcia	Wysokość opłat	Cel umowy	Zasady aktualizacji opłat
122/14 (część)	36	LUIW /00037656/ 1	Dubeczno	Dwa garaże położone w budynku o pow. użytkowej 182 m <sup>2</sup> składającym się z pomieszczeń gospodarczych i garaży, położonym na działce nr 122/14 (w MPZP teren pod zabudowę wielorodzinną) w Dubecznie	Do 3 lat tryb bezprzetargowy	2,00 zł za 1 m <sup>2</sup> pow. garażu Płatne miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca	Garaż	Podstawę obliczeń czynszu stanowi zarządzenie Wójta Gminy Hańsk w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Hańsk
280/3 (część)	854	LUIW /00020304/ 7	Hańsk Pierwszy	Przedmiotem najmu są lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie działalności statutowej Gminnego Ośrodka Kultury w Hańsku. Lokale znajdują się w budynku oznaczonym adresem: ul. Osiedlowa 6, w MPZP działka położona na terenie usług administracji i kultury	Do 3 lat tryb bezprzetargowy	200,00 zł plus VAT Płatne miesięcznie do dnia 10 każdego miesiąca	Pomieszczenia użytkowe do prowadzenia działalności statutowej	Podstawę obliczeń czynszu stanowi zarządzenie Wójta Gminy Hańsk w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Hańsk

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poczynając od dnia 22 stycznia do 12 lutego 2024 r.

Osoby zainteresowane, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą na podstawie art. 34 w/w ustawy, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 4 marca 2024 r., składać wnioski w sprawie nabycia nieruchomości.

Wszelkie informacje można uzyskać w pokoju nr 24 w budynku Urzędu Gminy Hańsk w godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie pod numerem (82) 5714028 w 13.

**Wójt Gminy Hańsk**  
/-/ mgr inż. Marek Kopieniak